

STRALCIO RELAZIONE SPESE GIARDINO DEI CASTAGNI

Beneficiario: Az. Agr. Ca'Milla di Rossi Camilla

Titolo Progetto: "Il Giardino dei Castagni"

CUP: E18C22000430004

ID DOMANDA: 5284

Contributo: di € 58.139,34 (80% del totale progetto)

Come da Atto d'Obblighi sottoscritto in data 28/12/2022

Premessa:

I lavori al "Giardino dei Castagni" sono iniziati regolarmente il **15/03/2023** con l'azione di potatura massiccia eseguita dalla ditta GreenGo di Bulfari, seguita da un intervento necessario e previsto dalle regole del DNHS (ma non in budget, potrebbe configurarsi come spesa imprevista) e cioè il recupero e lo smaltimento della ramaglia prelevata e portata nell'impianto di compostaggio provinciale di Berlasco (PC) (**aprile/maggio 2023**)

Contestualmente si è dato un acconto al giardiniere Villa per la costruzione della recinzione in salici intrecciati (**08/03/23**). Era infatti necessario acquistare i salici prima che si esaurissero le scorte a causa dell'estate siccitosa e della scarsità sul mercato. La recinzione è quindi stata realizzata ed è depositata presso il magazzino di Giardini Villa in attesa dell'istallazione a fine progetto.

Successivamente si è proceduto ad individuare il tecnico geologo che seguisse l'iter della perforazione del pozzo, lavoro che nel frattempo da riapertura del punto acqua è diventato scavo di nuovo pozzo su luogo del precedente manufatto dopo sopralluogo e constatazione che il condotto dell'acqua dopo più di 20 anni di inattività si era completamente interrato e ostruito. Il prezzo del preventivo per la realizzazione del pozzo è praticamente raddoppiato.

L'iter per la realizzazione del pozzo ha impegnato da **marzo 2023** (individuazione tecnico) a **giugno 2023** (preparazione della pratica e invio ad ARPAE -Emilia Romagna) a fine **novembre 2023** (approvazione definitiva dell'incartamento). Successivamente il pozzo è stato scavato a **inizi marzo 2024 (5-11 marzo)**

Questo ritardo di circa un anno ha inficiato il raggiungimento dell'obiettivo di inaugurare il giardino a giugno 2024 e iniziare le attività con apertura calendario eventi a partire da gennaio 2025. Teniamo a sottolineare che la realizzazione del pozzo è propedeutica a tutti gli altri lavori del giardino in quanto per scavarlo servivano dei macchinari pesanti e non si poteva andare a realizzare prima nessuna pavimentazione che non venisse poi danneggiata. Realizzato il pozzo possiamo procedere con tutti gli altri lavori.

Inoltre a causa del perdurare tensioni internazionali/problemi nazionali causa Superbonus edilizio si è trovata molta difficoltà nel:

1. Mantenere i preventivi dei lavori/forniture entro aumenti ragionevoli
2. Trovare ditte e preventivi per realizzare alcuni lavori extra budget necessari
3. Trovare finanziamenti per continuare e completare il progetto.

1.1 PROSPETTO LAVORI ESEGUITI NEL 2023 (IN BUDGET)

Tipologia lavoro o attrezzatura	Importo	Iva
Giardiniere Bulfari	€ 3.500,00	€ 0,00
Acconto Giardini Villa per recinzione in salice intrecciato	€ 3.000,00	€ 660,00
Saldo Giardini Villa per recinzione	€ 2.700,00	€ 594,00
Totale	€ 9.200,00	€ 1.254,00

1.2 PROSPETTO PREVENTIVI ORIGINALI BANDO 15 GIUGNO 2022:

PREVENTIVI INIZIALI – BANDO FINANZIATO

Tipologia lavoro o attrezzatura	Importo	Iva
Giardiniere Bulfari	€ 3.500,00	€ 0,00
Apertura pozzo	€ 5.500,00	€ 1.210,00
Enel	€ 568,36	€ 125,04
Giardiniere Villa	€ 31.910,00	€ 7.020,00
Attrezzature MGR Italia	€ 1.546,75	€ 340,28
Attrezzature Legnolandia	€ 2.330,70	€ 512,75
Tavoli e Sedie Centrosedia	€ 3.400,00	€ 748,00
Bagni	€ 7.350,00	€ 1.617,00
Gazebo Tenda Pro	€ 5.276,21	€ 1.160,77
Tavoli+sedie ferro Leroy Merlin	€ 1.852,31	€ 522,44
Materiale didattico 1	€ 2.500,00	€ 550,00
Materiale didattico 2	€ 339,85	€ 127,15
	€ 66.074,18	€ 13.933,43
Imprevisti (10% totale)	€ 6.600,00	
	€ 72.674,18	

1.3 PROSPETTO PREVENTIVI AGGIORNATI AL 31/01/24 con aumento di budget (allegati a relazione):

Tipologia	Importo	Iva	Incremento	Incr. Iva	Altro/Trasporto
Giardiniere Bulfari	€ 3.500,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	+ € 2,00
Apertura pozzo	€ 11.933,95	€ 2.625,47	€ 6.433,95	€ 1.415,47	/
Giardiniere Villa	€ 34.890,00	€ 7.675,80	€ 2.980,00	€ 655,80	/
Enel -punto luce	€ 588,16	€ 129,40	€ 19,80	€ 4,36	/
Bagni Walden Container	€ 9.480,00	€ 2.085,60	€ 2.130,00	€ 468,60	
Gazebo Tenda Pro	€ 4.591,80	€ 1.010,20	- € 684,41	- € 150,57	
Attrezzature MGR Italia	€ 1.564,57	€ 344,20	€ 17,82	€ 3,92	€ 100,00
Tavoli e Sedie Centrosedia	€ 3.700,00	€ 855,80	€ 300,00	€ 107,80	€ 190,00
Attrezzature Legnolandia	€ 2.800,00	€ 616,00	€ 469,30	€ 103,25	€ 500,00
Tavoli+sedie Leroy Merlin	€ 2.252,78	€ 495,62	€ 400,47	€ 26,82	
Mat.Didat. SportPlast n.2	€ 414,40	€ 102,16	€ 74,55	€ 24,99	€ 50,00
Mat. Didat. CineProject n.1	€ 2.750,00	€ 605,00	€ 250,00	€ 105,00	Installaz. € 700,00
				Soggior. Giardiniere	€ 900,00
Totale aumenti	€ 78.465,66	€ 16.545,25	€ 12.391,48	2.765,44	€ 2.442,00

3.1 PROSPETTO FINALE:

Costo totale progetto ammissibile	€ 72.674,18	
Contributo concedibile (80%) costo totale ammissibile	€ 58.139,34	
Contributo Az.Agr. Ca' Milla (20%)		€ 14.534,84
Aumento costo preventivi in carico ad Az. Agr. Ca' Milla		€ 12.391,48
Iva totale (recuperabile) a carico Az.Agr. Ca' Milla		€ 16.545,25
Somma identificata come "imprevisti" in Cronoprogramma approvato per cui si chiede utilizzazione	€ 6.600,00	
Spese impreviste (parziali) per cui si chiede utilizzazione cifra "imprevisti"	€ 4.344,12	
Extrabudget a carico Az. Agr. Ca' Milla		
Spese Muratura/idraulico Elettricista)		
Spesa rimorchio su misura		€ 27.068,00